

У Т В Е Р Ж Д Е Н:

Решением Совета Фонда
«Агентство инвестиционного
развития и поддержки
предпринимательства Ямalo-
Ненецкого автономного округа «Мой
бизнес» (микрокредитная компания)»
Протокол заседания
от 16.02.2024 года № 3

**Паспорт
финансового продукта (услуги)
«Льготный заем на приобретение оборудования и комплектующих»**

Общее описание продукта	Предоставление льготного займа предприятиям промышленного сектора на приобретение оборудования и комплектующих
Заемщик	Субъект предпринимательской деятельности, соответствующий требованиям, предусмотренным Приложением № 2 к Правилам предоставления займов (микрозаймов) (ОКВЭД 10.1, 10.2, 16.1, 16.23, 71.12.3, 23.61)
Срок займа	не более 5 лет
Сумма займа	5 000 000 - 25 000 000
Валюта займа	Рубли
Процентная ставка, годовых	<p>0,5 ключевой ставки Банка России, действующей на дату заключения договора займа (базовая процентная ставка).</p> <p>В течение срока действия договора займа процентная ставка подлежит изменению в зависимости от размера ключевой ставки Банка России, но не может быть более 8 (восьми) и ниже 3 (трех) процентов годовых.</p> <p>1. Если заём предоставляется с периодом необеспеченности, то на период до предоставления в Фонд договора об ипотеке, содержащего отметку регистрирующего органа о государственной регистрации ипотеки, а также на период до внесения соответствующей записи о залоге приобретаемого оборудования/автомотранспортного средства/спецтехники, процентная ставка по займу устанавливается в размере базовой процентной ставки, увеличенной на 2 (два) процентных пункта.</p> <p>2. В случае невыполнения Заемщиком условия об обязательном страховании закладываемого имущества, в том числе в случае отказа в страховании, подтвержденного официальным письмом Страховой компании, процентная ставка по займу устанавливается в размере базовой процентной ставки, увеличенной на 2 (два) процентных пункта за весь период до предоставления в Фонд страхового полиса. Условие о повышении процентной ставки на 2 (два) процентных пункта распространяется, в том числе в случае отсутствия обязательного страхования при пролонгации договора страхования.</p> <p>При предоставлении займа предприятиям, которые являются резидентами индустриальных (промышленных) парков, созданных на территории Ямalo-Ненецкого автономного округа, и подтвердивших свой статус в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 04.08.2015 № 794 «Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков», процентная ставка устанавливается в размере базовой процентной ставки сниженной на 2 (два) процентных пункта, но не ниже 3 (трех) процентов годовых.</p>

<i>Отсрочка платежа по основной сумме займа (для дифференцированных платежей)</i>	Отсрочка может быть предоставлена на срок до 6 месяцев (включительно).
<i>График погашения</i>	Ежемесячно, аннуитетными или дифференцированными платежами согласно письменному заявлению клиента.
<i>Цель займа</i>	Приобретение оборудования, а также его доставка, монтаж, пуско-наладка и иные мероприятия по его подготовке для серийного производства для целей создания нового предприятия/производства и/или модернизации/технологического перевооружения, действующего производства.
<i>Обеспечение</i>	<p>Обеспечение обязательств по возврату займа и процентов является обязательным.</p> <p>Для субъектов предпринимательской деятельности в сфере промышленности, являющихся субъектами малого и среднего предпринимательства в качестве обеспечения может быть предоставлено:</p> <ul style="list-style-type: none"> • залог движимого и/или недвижимого имущества, удовлетворяющего требованиям Фонда; • залог приобретаемого оборудования/автотранспортного средства/спецтехники, залоговая стоимость которого составляет 70% от первоначальной стоимости приобретаемого оборудования/автотранспортного средства/спецтехники. Максимальная доля данного вида обеспечения в структуре обеспечения не может превышать 70% обязательств по займу. Данное условие распространяется на приобретаемое оборудование/автотранспортное средство/спецтехнику, являющееся новым (не бывшем в употреблении/эксплуатации); • залог ценных бумаг и/или банковской гарантией и/или государственной и/или муниципальной гарантией, удовлетворяющей требованиям Фонда и предоставленные в соответствии с действующим законодательством РФ; • поручительство юридического лица и/или индивидуального предпринимателя, удовлетворяющего требованиям Фонда и предоставленное в соответствии с действующим законодательством РФ; • поручительство физических лиц, при этом размер (доля) поручительства одного физического лица не может быть более 50% от размера всех обязательств по займу. • поручительство Некоммерческой организации «Гарантийный фонд поддержки предпринимательства Ямало-Ненецкого автономного округа», которое может быть принято в качестве обеспечения в сумме, в порядке и на условиях, определенных соответствующим соглашением о сотрудничестве, заключенным между Фондом и Некоммерческой организацией «Гарантийный фонд поддержки предпринимательства Ямало-Ненецкого автономного округа». <p>К имуществу (за исключением приобретаемого оборудования/автотранспортного средства/спецтехники, являющегося новым (не бывшем в употреблении/эксплуатации)) применяется базовый размер залогового дисконта, определяемый Правилами предоставления займов (микрозаймов).</p> <p>Для субъектов предпринимательской деятельности в сфере промышленности, не являющихся субъектами малого и среднего предпринимательства, выдача займов возможна по договорам займа, исполнение обязательств по которым обеспечено ипотекой.¹</p>

¹ Предусмотрено в соответствии с п.п 3 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 02.07.2010 №151 - ФЗ «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях».

Страхование	<p>Страхование закладываемого имущества от рисков утраты и повреждения на весь период действия договора займа является обязательным.</p> <p>Выгодоприобретателем в договоре страхования и страховом полисе указывается Фонд.</p> <p>Страховая сумма определяется в размере не менее остатка ссудной задолженности, но не более действительной (страховой) стоимости застрахованного предмета залога.</p> <p>Требование об обязательном страховании движимого имущества (самоходных, авто транспортных средств) распространяется только на автомобили, разрешенная максимальная масса которых не превышает 3500 килограммов и число сидячих мест, которых, помимо сиденья водителя, не превышает восьми.</p> <p>Уполномоченный орган Фонда имеет право принять решение об обязательном страховании Заемщика - ИП/учредителя (участника) Заемщика - юридического лица, владеющего контрольным пакетом акций (долей участия) в уставном капитале от рисков потери жизни в результате несчастного случая или болезни и утраты трудоспособности в пользу Фонда на срок действия займа.</p>
--------------------	--